



Julio Herrera y Obes 1058 esq. Carlos Gardel | 29000537
administracion@atlanticoconstrucciones.com
Whatsapp: 093 970 617
Instagram: @atlanticoconstrucciones

www.atlanticoconstrucciones.com

Un día hace más de diez años, dos jóvenes constructores y estudiantes de arquitectura se unen para conjugar esfuerzos. Desde ese momento, trabajan codo a codo en la construcción de este sueño.

Hoy, **Atlántico Construcciones** se consolida como una empresa de servicios de arquitectura y construcción reconocida en el mercado nacional y con aspiraciones a ampliar los horizontes a nuevos mercados.



MISIÓN

Somos una empresa constructora de espacios de vida y obras civiles en el ámbito privado y estatal que desarrolla soluciones creativas y sólidas, brindando un estándar de calidad, gestión y asesoramiento profesional en todos nuestros emprendimientos.



VISIÓN

Enfrentamos el desafío de ser reconocidos en el mercado como una empresa que construye y proyecta productos de calidad, ofreciendo confiabilidad en los servicios, gestión innovadora, vínculos estables que nutran en el tiempo y crecimiento en forma rentable y sostenible y sostenible en nuestro país y la región.

POLÍTICA DE CALIDAD



CLIENTES

Nuestros Clientes son los portadores de nuestra experiencia, creatividad y desvelos, para quienes buscamos cumplir sus sueños y expectativas, construyendo con ellos una relación de confianza y mejora continua, brindándoles en dicho proceso el nivel más alto en diseño y construcción.



COLABORADORES

Nuestros Colaboradores, representan nuestro eslabón más fuerte, en quienes confiamos para lograr el mejor producto, alcanzar un mutuo compromiso, cuidándolos y contribuyendo a su realización profesional y humana.



ACCIONISTAS

Nuestros Accionistas aportan capital, trabajo y son los responsables de la empresa, brindan apoyo y fijan las bases de aptitudes necesarias entre los Colaboradores, para desempeñar las tareas que contribuyen a sostener el negocio.



PROVEEDORES

Nuestros Proveedores son los socios estratégicos que aportan valor a nuestras soluciones y en quienes nos apoyamos para lograr la satisfacción de nuestros Clientes.



MEJORA CONTÍNUA

Mejora continua refiere a adoptar un espíritu en el que la superación y la calidad son permanentes, saber que se puede ser mejor cada día y contribuir al crecimiento y desarrollo de toda la empresa.



COMUNIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Cuidar el Medio Ambiente, respetando los espacios que creamos y cumpliendo con el marco legal vigente.

NUESTROS SERVICIOS



ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO



ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO



OBRA: Reforma del Museo Indígena
CONTRATANTE: Intendencia de Colonia
UBICACIÓN: Barrio Histórico de Colonia del Sacramento
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Remodelación y mantenimiento del edificio. El mismo forma parte del Patrimonio Cultural de la Humanidad de la UNESCO desde el día 6 de diciembre de 1995.

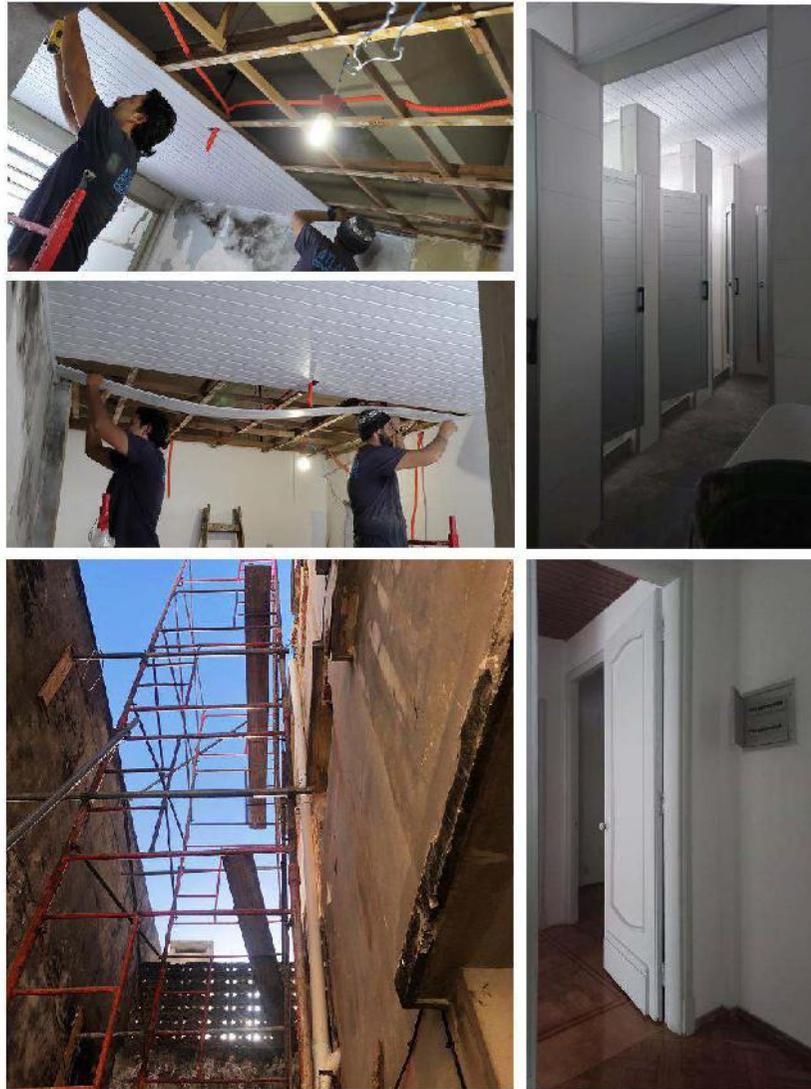
El edificio se ubica en la esquina en forma de proa que formalizan la Avda. Gral. Flores y las calles Del Comercio y Del Colegio.

Se hacen reacondicionamientos de albañilería en general, trabajos de pintura, colocación de pavimentos y zócalos, además de reacondicionar pavimentos y aberturas existentes.

Se realizan las instalaciones eléctricas, e instalaciones sanitarias, incluyendo nuevos baños.



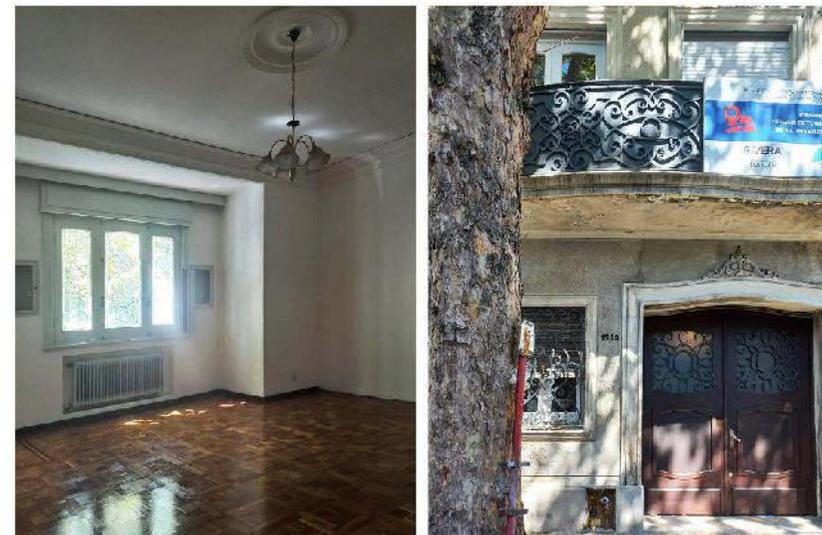
ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO



OBRA: Reforma Hogar Estudiantil de Rivera
CONTRATANTE: Intendencia de Rivera.
UBICACIÓN: Centro, Montevideo.
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Los trabajos comprenden en la reforma del inmueble en la ciudad de Montevideo con destino al Hogar Estudiantil de Rivera. Se desmontan tabiques existentes, y se crean nuevos cerramientos generando nuevos espacios, nuevas divisiones. Se hacen trabajos de eléctrica, de sanitaria, remodelando baños existentes y creando nuevos. Se reparan y colocan nuevas aberturas, se hacen trabajos de pintado, reparaciones de cielorrasos, revoques, nuevos revestimientos, entre otras. También se arreglan filtraciones de la azotea. En la fachada principal y su patio interno se realizan trabajos de reparaciones de revoques, mochetas y dinteles, se hidrolava y se pinta en su totalidad.



ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO

OBRA: Reforma Facultad de Medicina UDELAR
CONTRATANTE: Universidad de la República
UBICACIÓN: Av. General Flores 2144, Montevideo
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Las obras comprenden la planta baja del edificio de la Facultad de Medicina de la UDELAR.

Se realizaron cateos de la estructura del cielorraso existente para identificar los sectores comprometidos y a reparar.

Se restauran todos los cielorrasos existentes que se encuentran con patologías. Se instala un nuevo cielorraso técnico bajo el existente en los corredores y en el Salón 01, implicando el desmonte de algunas aberturas y la demolición de un tabique. Así mismo, se reparan y pintan los revocos de las circulaciones, del Salón 01 y del resto de locales intervenidos en su totalidad. Se realiza la instalación eléctrica y de datos de la planta baja, incluyendo las nuevas luminarias.



ACONDICIONAMIENTO EDILICIO

OBRA: Reforma salones UDELAR
CONTRATANTE: Universidad de la República
UBICACIÓN: Centro Universitario Tacuarembó, (CUT), Ruta 5, km. 386.500
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Se realiza la reforma del Aula 1 del Centro Universitario de Tacuarembó, generando diferentes espacios de oficinas y salas de reuniones a través de tabiquería liviana y carpintería. Los tabiques se hacen de yeso, y se hacen a medida muebles placard batientes empotrados en madera generando continuidad y comodidad en los mismos, así como las nuevas aberturas. Los trabajos comprenden tareas de albañilería, yeso, eléctrica, sanitaria, pintura, carpintería, etc. El área a reformar es de 120 m².

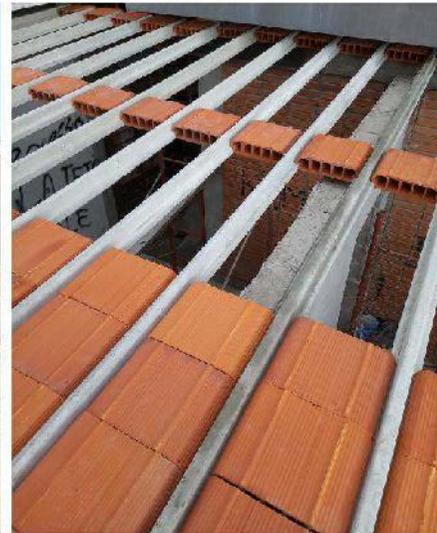


ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO

OBRA: Ampliación Municipio A
CONTRATANTE: Intendencia Municipal
UBICACIÓN: Municipio A Carlos María Ramírez 867, Montevideo.
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Este proyecto refiere a la Ampliación del edificio ocupado por las oficinas administrativas del Municipio A en La Teja en Montevideo. La obra consta de una ampliación en planta alta y otra en planta baja. La ampliación de planta alta se realiza con Steel framing (se utilizan paneles horizontales térmicos y autoestructurales de alta calidad) revestido de mampostería, y con techo con isopanel. En planta baja se realiza una estructura tradicional para garaje y oficina. Se colocan nuevas aberturas, trabajos de herrería en rejas y portón, trabajos de eléctrica como la colocación de nuevas luminarias, terminaciones correspondientes en su interior, entre otras.



ACONDICIONAMIENTO URBANO



ACONDICIONAMIENTO URBANO



OBRA: Plaza multifunción
CONTRATANTE: Intendencia Municipal
UBICACIÓN: Barrio La Teja, Montevideo
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

El proyecto a ejecutar se ubica en el triángulo comprendido por las calles Dr. Martín Berinduague y Curuzú, con la bahía montevideana. Dicho espacio es de carácter público, lúdico, de esparcimiento y disfrute al servicio del barrio.

Este proyecto permite y refuerza la co-relación con otros dos espacios existentes dentro del mismo barrio.

Los trabajos de la plaza comprenden movimiento de suelos, ejecución de pavimentos, suministro y colocación de equipamiento urbano en hormigón armado, suministro y colocación de juegos infantiles y trabajos de enjardinado.

También se pintan los muros y se realizan trabajos de iluminación a lo largo de toda la plaza.



ACONDICIONAMIENTO URBANO



OBRA: Peatonalización
CONTRATANTE: Intendencia Municipal
UBICACIÓN: Calle José María Vidal entre Cayetano Rivas y Av. Luis Batlle Berres, Paso Molino, Montevideo.
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:
 Los trabajos corresponden a la peatonalización del tramo de la calle José María Vidal, entre Cayetano Rivas y Av. Luis Batlle Berres, a efectos de conformar un espacio público para el disfrute a servicio del barrio. La peatonalización del tramo de calle permite generar una circunvalación peatonal bicisenda en la vereda que bordea al Cantón N°2.

Se ejecutaron trabajos de demolición, pavimentación de hormigón, baldosas calcáreas y pavimento rojo, ejecución y colocación de mobiliario de plaza en hormigón armado, colocación de equipamiento urbano, pintura epoxica de pavimento y equipamiento, plantaciones de árboles y enjardinado, etc



ACONDICIONAMIENTO URBANO



OBRA: Plaza multifunción
CONTRATANTE: Intendencia Municipal
UBICACIÓN: Barrio Casabó, Montevideo
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Los trabajos comprenden ejecución de obras nuevas y puesta a punto del equipamiento existente en la plaza Policlínico Casabó. Se ejecutaron trabajos de: demolición, pavimentación autotrabante, de hormigón, de balasto, y losetas prefabricadas de hormigón; Restauración de muro banco de labrillo visto, colocación y ejecución de mobiliario de plaza en hormigón armado, colocación de equipamiento urbano (papeleras, bolardos, etc.), suministro y colocación de arcos de basketball y juegos para niños. Suministro y colocación de postes de electrica, cámaras y realización del tendido. Alumbrado general de la plaza. Realización desagües de pluviales, rejillas y cámaras de inspección. Pintura y puesta a punto de equipamiento urbano existente. Trabajos de herrería.



ACONDICIONAMIENTO URBANO

OBRA: Impermeabilización
CONTRATANTE: Intendencia de Montevideo
UBICACIÓN: Ipiranga, Cerro de Montevideo
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Se trata de la impermeabilización de la losa de hormigón armado del edificio inconcluso (Edificio con destino comercial ejecutado en 1957, Arq. Fresnedo Siri). El edificio es de planta cuadrada con una estructura de hormigón armado en dos niveles (planta baja libre con un patio central y subsuelo dos alas laterales y un espacio central semi cerrado. Una de las alas laterales del subsuelo se encuentra habitada (orientada al oeste), consistente en varios salones donde se desarrollan actividades sociales y deportivas. Se pretende planificar los espacios disponibles de la estructura existente para actividades presentes y futuras.



ACONDICIONAMIENTO URBANO

OBRA: Acondicionamiento
CONTRATANTE: Intendencia Municipal
UBICACIÓN: Nodos de Grecia, Cerro, Montevideo.
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Esta obra se trata del acondicionamiento integral del edificio del Mercado del Cerro. Consiste en el acondicionamiento de fachada, lo que incluye pintado de paramentos, acondicionamiento de aberturas, además de su exterior a nivel de vereda.

Su reacondicionamiento exterior a nivel de calle consiste en el cambio total de pavimento exterior teniendo en cuenta la accesibilidad, nueva iluminación de acceso, e instalación de juegos. Además, se crean jardines de lluvia.

Estos sirven para generar una retención del agua pluvial, para no saturar los desagües los días de lluvia.

También se realiza un reacondicionamiento de fachada en el Centro Cultural Florencio Sánchez.



ACCESIBILIDAD



ACCESIBILIDAD



Acceso principal en Hospital Militar - 8 de octubre



Local comercial en Central Telefónica ANTEL del La Paloma



OBRA: Rampa accesible
CONTRATANTE: Dirección Nacional de Sanidad Policial
UBICACIÓN: La Blanqueada, Montevideo.
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Construcción de rampa accesible en hormigón armado y baranda de acero inoxidable para el Hospital Militar, 8 de Octubre, Montevideo.

OBRA: Rampa accesible
CONTRATANTE: ANTEL
UBICACIÓN: La Paloma, Rocha.
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Construcción de rampa exterior que permitirá acceder desde nivel de vereda al interior del edificio. Realización de trabajos de albañilería para adaptar el espacio interior del Local Comercial para la instalación de una plataforma elevadora vertical, que permitirá acceder desde nivel de acceso hasta el nivel de atención al público de dicho local.

ACCESIBILIDAD

OBRA: Reforma para la accesibilidad universal de SS.HH.
CONTRATANTE: Intendencia Municipal
UBICACIÓN: Santiago Vázquez, Montevideo.
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

La propuesta comprende la transformación de los SSHH Masculinos y Femeninos de forma tal que puedan ser utilizados por vecinos en sillas de ruedas. También se proyecta la recuperación de los 2 depósitos que forman parte de la construcción original; rehabilitándose estos para el acopio y guardado de elementos de trabajo y limpieza por parte del personal que mantiene el parque. Los trabajos comprendieron los siguientes rubros:

- Suministro de tierra y plantas; así como la preparación de la superficie para su plantación. Ejecución de 2 jardineras de 50cm de profundidad con un área total de 84m²
- Suministro y plantación de 96 Agapantos y 44 Pennisetum Rubra.



ACCESIBILIDAD

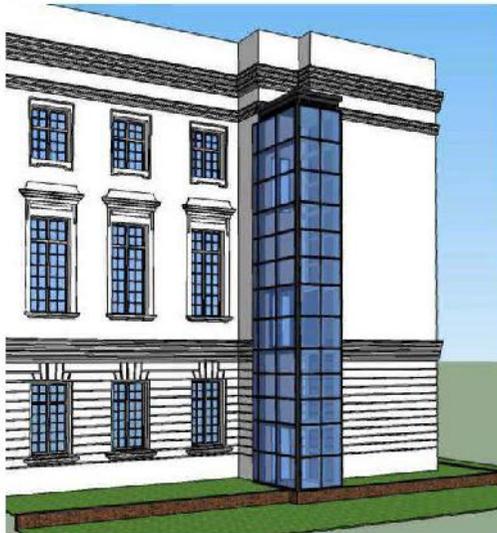


OBRA: Reforma para la accesibilidad del Palacio de Gobierno
CONTRATANTE: Intendencia de Colonia
UBICACIÓN: Colonia del Sacramento
FECHA: 2022

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

La intervención de accesibilidad consta de la instalación y funcionamiento de un ascensor vidriado panorámico de cabina accesible, y la instalación de una rampa de vidrio para discapacitados en el Hall de Planta baja del Palacio de Gobierno que cumple con las normativas departamentales y nacionales vigentes.

Además, se realizan tareas de albañilería tales como la demolición de servicios higiénicos, instalación de cielorrasos de yeso en donde existan cañerías de sanitaria aparentes, reposición de revocos de paramentos y pavimentos de gres.



OBRAS CIVILES



OBRAS CIVILES



OBRA: Construcción de tanque de agua
CONTRATANTE: Obras Sanitarias del Estado
UBICACIÓN: Arachania, Cerro Largo
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

La obra consiste en la construcción de un tanque de agua clara en el predio de planta potabilizadora de agua de la localidad de Arachania.

Se efectua un cateo geotécnico para obtener los datos necesarios para el buen diseño y cálculo estructural, en las zonas donde se fundarán estructuras.

En primera instancia, se realizan las excavaciones hasta -3,65 metros. Una vez realizado el pozo se armará el encofrado lateral de la losa y los encofrados de los muros.

Los muros del tanque, su losa superior y su respectiva tapa se hacen de hormigón armado.



OBRAS CIVILES

OBRA: Construcción de alcantarillas
CONTRATANTE: Administración Nacional de Usinas y Trasmisiones Eléctricas
UBICACIÓN: Raigón, San José
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Se crean alcantarillas con pasaje superior que permiten el tránsito de vehículos de hasta 5 mil kilogramos.

Para estas tareas se desmonta la estructura actual, la tierra y los caños de hormigón. También se debe desviar el cauce del arroyo.

La nueva alcantarilla consiste en 3 filas de 4 caños de 1 metro de diámetro, por 1 metro de largo de hormigón armado.

Luego, la terminación final del pasaje vehicular se hace de hormigón armado con pretilas en sus laterales para mayor seguridad.



OBRAS CIVILES

OBRA: Canal de descarga de efluentes de la Central Punta del Tigre
CONTRATANTE: Administración Nacional de Usinas y Trasmisiones Eléctricas
UBICACIÓN: Central Punta del Tigre, Departamento de San José.
FECHA: 2020

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

La construcción del canal de descarga comprende la construcción de escalera de acceso, desagüe y pasarela de servicios en el lateral oeste del canal.

La escalera que se realiza tiene 1 m de ancho, el desagüe perimetral del canal de 20cm de ancho para canalizar los escurrimientos pluviales hacia una cámara ciega, y se construye una vereda de 60 cm de ancho.

Comprende también el suministro y montaje sobre hormigón de baranda perimetral y baranda/pasamano para escalera, adecuadas para protección contra caída de personas, la cual se debe calcular para resistir 150 kg por metro lineal en cualquier dirección.

También se fabrican y montan portones batientes de dos hojas de construcción similar a la baranda.



OBRA A NUEVO



OBRA A NUEVO

OBRA: Construcción de Galpón
CONTRATANTE: Intendencia Departamental de Paysandú
UBICACIÓN: Ciudad de Paysandú
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

El proyecto consiste en la realización de un bloque de oficinas con batería de baños, depósito dentro del galpón existente en el padrón de la Planta Asfáltica ubicada en Rodríguez Nolla y Exodo de la ciudad de Paysandú. Se construyen los cerramientos verticales exteriores con paneles térmicos autoportantes con una terminación de revoque texturado. Luego los paneles interiores se realizan de yeso y los muros hacia el interior del galpón contarán con aislamiento acústica y doble placa de yeso. Los cerramientos verticales se realizan en isopanel. En locales y oficinas de planta alta el cielorraso será la terminación interior de la cubierta de isopanel pintada.



OBRA A NUEVO

OBRA: Construcción
CONTRATANTE: Ministerio de Defensa Nacional
UBICACIÓN: Domingo Arena, Piedras Blancas
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Esta obra consta en la construcción de edificio en el INR Unidad de Internación Nro. 8 Domingo Arena, por parte del Comando General del Ejército.

El sistema constructivo seleccionado para la realización de las paredes exteriores, interiores y techo es el sistema SPM.

Este sistema nos permite por su espesor de pared resultante de 100 mm una mayor aislación acústica y térmica; gracias a que es un sistema prefabricado garantiza una mayor hermeticidad, brindando una buena terminación.

Esta solución de sistema constructivo nos permite dar garantías de las instalaciones, la puesta en obra del sistema constructivo y los accesorios y artefactos instalados.



OBRA A NUEVO

OBRA: Cancha Escuela 230
CONTRATANTE: ANEP
UBICACIÓN: Puntas de Manga
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

Consiste en la construcción total de la cancha en la escuela 230, ubicada en la Calle Canope 3951 esq. Estrella Polar, barrio Manga, Montevideo. Se realiza proyecto ejecutivo de estructura. Se hacen cateos de suelo necesarios, diseño y cálculo estructural.

La obra consiste en la realización del pavimento de hormigón y techado con chapa trapezoidal translúcida, con estructura metálica. Colocación de arcos correspondientes, y pintado final de la cancha. Además se realizan nuevas instalaciones del sistema de desagües, y nuevas canalizaciones eléctricas, como iluminación en la cancha.



OBRA A NUEVO

OBRA: Construcción de Sala Velatoria
CONTRATANTE: Intendencia de Salto
UBICACIÓN: Cuchilla de Guaviyú, Salto
FECHA: 2021

DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS REALIZADAS:

La obra se trata de la continuación de la construcción de un edificio de 109.71 m² para el uso de Sala Velatoria en la localidad de Cuchilla de Guaviyú en el Municipio de Lavalleja, departamento de Salto.

El edificio cuenta con una sala velatoria, una sala de espera, una oficina con depósito, baño público con accesibilidad y galería.

Los muros se hacen de ladrillo de campo, con revoque exterior hidrófugo. El techo de chapa galvanizada tipo econopanel, con cielorraso de yeso en su interior. Las aberturas serán de aluminio y madera. Se realizan tareas de sanitaria y eléctrica.



